

Stadgenoot
T.a.v. Marien de Langen

Amsterdam, 20 juni 2019

Betreft: Advies Algemene Uitgangspunten Verkoopbeleid Stadgenoot 2019

Geachte meneer De Langen, beste Marien,

Op 05 juni jl. heeft Huurgenoot de adviesaanvraag uitgangspunten algemeen verkoopbeleid ontvangen.

Het moge duidelijk zijn dat Huurgenoot het aantal verkopen graag zo laag mogelijk ziet en dat Huurgenoot ook de grote woningen (vooral binnen de Ring A10) zo veel mogelijk wil behouden om de vraag van gezinnen tegemoet te kunnen komen.

Dit alles binnen de financiële mogelijkheden en de afspraken die daar stedelijk over worden gemaakt.

In de adviesaanvraag wordt gerefereerd aan de scenarioanalyse die Stadgenoot heeft uitgevoerd naar aanleiding van de nieuwe prestatieafspraken. De eventuele consequenties zijn gedeeld met Huurgenoot. Aangezien de prestatieafspraken eind van 2019 definitief worden zijn de consequenties op dit moment nog niet duidelijk.

Voor de rest van 2019 wil Huurgenoot het volgende adviseren:

- De vijf adviezen van 2018 blijven leidend.
- Breng geen wijzigingen aan in de verkoopvijver zoals die in 2018 overeengekomen is.
- Huurgenoot en Stadgenoot gaan gelijk in overleg als duidelijk wordt wat de prestatieafspraken zijn.

Met vriendelijke groet,

Namens Huurgenoot,

E. Vleerlaag, Voorzitter