

BCB Bertelman Tel : 06-48089756

e-mail: bcbertelman@gmail.com

website: www.huurgenoot.nl en www.stadgenoot.nl/amstelveenseweg Facebook: @Bertelman

Beste bewoners

Het project Amstelveenseweg is bijna klaar. Er zijn nog een aantal punten, die in de drie complexen verholpen gaan worden. U kunt dit in deze Nieuwsbrief terugvinden.

Punten die nog verholpen gaan worden:

Bij een aantal bewoners die een afspraak met Hemubo gemaakt hebben zijn onderstaande punten al gedaan. U krijgt of u heeft al een informatiebrief van Hemubo.

1. Er is een probleem met de **brandklep boven de wasemkap** geconstateerd, deze brandklep wordt/is vervangen. Dit was waarschijnlijk de reden dat de wasemkap bij velen niet goed functioneerde. Uit veiligheidsoverwegingen moet u daaraan meewerken.
2. De juiste **afstelling van de Mechanische Ventilatie** en bereikbaarheid van stopcontacten die te maken hebben met de MV, CV en wasemkap zullen worden verbeterd. Door het bereikbaar maken van de contactdoos, direct bij het luik van de MV, kan deze makkelijker worden uitgezet in geval van een rampmelding. Al deze werkzaamheden worden op dezelfde dag uitgevoerd.
3. **De brandveiligheid** in de MV ruimte zal worden aangepakt. (€50 vergoeding per dag i.v.m. werkzaamheden)
4. In de meterkast zal een **nieuwe mantel** geplaatst worden om de bestaande gasleiding.

Trapportaal

Stadgenoot zal u binnenkort (als het project klaar is) een brief sturen waarin u informatie kunt lezen over afspraken die gelden in het trapportaal. In de ingang van het portiek kunt u ook een bordje vinden met afspraken. Nu de trappenhuisen weer netjes geschilderd zijn wil Stadgenoot dit met ons ook netjes houden. Bijvoorbeeld: schoonhouden, geen fietsen, tafels, stoelen en buitenboordmotoren plaatsen, enz. De ruimtes moeten vrij blijven i.v.m. de brandveiligheid. Afgelopen januari was er een brand in één van de complexen. Gelukkig stonden er nergens losse materialen, waardoor de bewoners snel en gemakkelijk de woningen konden verlaten.

Kantoortje Hemubo/Adhoc ruimte

M.i.v. maart is het kantoortje van Hemubo te vinden in de groene container op het Bertelmanplein. Hier kunt u terecht voor vragen en/of afspraak maken. Het vorige kantoortje aan de Bernard Kochstraat 58 komt weer beschikbaar voor nieuwe bewoners.

De werkruimte die Hemubo in Ad-Hoc had ingericht zal worden leeggehaald. Materialen worden opgeslagen in een groene werkcontainer, die ook op het plein is gezet. De Ad-Hoc ruimte zal worden voorbereid en verbouwd voor bijvoorbeeld een bedrijf of een organisatie die consumenten maatschappelijke dienstverlening mogelijk maakt. (de luifel wordt ook opgeknapt) De bibliotheek die interesse had voor deze ruimte is afgehaakt omdat de ruimte te klein was.

Voortzetting Bewoners Commissie

De bewonerscommissie weet nog niet of zij na het project nog zal verder gaan met de huidige leden. Na het project zit de taak als “renovatie-bewaker” er voor de BC op. De BC zal eerst nog samen met !Woon een kritische evaluatie van de werkzaamheden maken en deze met Stadgenoot bespreken. (de evaluatie zit in de eindfase)

Misschien dat er bewoners zijn die goede ideeën hebben over de manier van voortzetting van de bewonerscommissie. Neemt u dan contact met ons op? E-mail: bcbertelman@gmail.com

Groencommissie

De groencommissie heeft met de gebiedsmakelaar een gesprek gehad over het pleintje aan de Willaertstraat. Het is de bedoeling dat dit pleintje opnieuw wordt ingericht. Er zijn verschillende ideeën. Alles heeft natuurlijk ook weer te maken met het beschikbare budget. Gesproken is over: meer groen, centrale plek voor de fietsen, nieuwe bankjes, een kleinere en betere speelplek voor kinderen. Onderstaande schets is één van een aantal schetsen die door de ontwerper gemaakt zijn. In de komende periode zullen ook de bewoners hier informatie over krijgen.

Facebook pagina

Tijdens de renovatie van de drie complexen, heeft de BCB een pagina op Facebook onderhouden. De bewoners konden hier informatie vinden over de wijk en over de werkzaamheden. Nu het project bijna klaar is, zijn er plannen om deze pagina te verwijderen. Neemt u eens een kijkje op @Bertelman, misschien zegt u wel “zo leuke pagina”.

We kunnen dan ook overwegen om deze pagina te laten bestaan. Ook op Huurgenoot.nl kunt u informatie over ons vinden.



Opschoondag 21 maart 2020 (GAAT NIET DOOR WEGENS CORONASITUATIE)

De BCB heeft in januari met een aantal bewoners het zwerfvuil in onze wijk verwijderd. Helaas door de laatste stormen is er weer veel vuil te vinden. Gelukkig houdt de Gemeente dit goed bij en regelmatig wordt er geveegd.

Op zaterdag 21 maart gaan we meedoen met de Landelijke Opschoondag. We willen graag dat er weer een aantal bewoners met ons mee gaat lopen door de wijk. We verzamelen op het pleintje aan de Willaertstraat om 13.00 uur. Voor bezems, afvalzakken, handschoenen en grijpers wordt gezorgd. DOE MEE ZWERFVUIL WEG ERMEE! (hier en daar worden posters opgehangen)

De BCB is in contact met de Gemeente over “**poep op de stoep**” (hond), “**fiets in het rek dat niet gek**” (fietsenoverlast bij hekjes geveltuin), “**een goede plek voor drek**” (grofvuil op een duidelijke plaats kunnen zetten) en “**een veilig rondje**” (verkeersveiligheid op de rotonde)

